



A4 Campus AB
Att: Robert Björklund
Studentplan 2
831 40 Östersund

Rapport OVK Campus by 33 Y

Enligt överenskommelse har inte brandfunktioner kontrollerats (sköts via egenkontroll).

Sommarnattkyla är ej kontrollerad (på grund av rådande utetemperatur).
Frys skydd ej provade, insticksgivare.

Generella kommentarer styr

För att kunna återställa larm för utlöst rotationsvakt måste man göra EMS-styrningen strömlös, innan larmet kan återställas.

Aktuell temperaturverkningsgrad redovisas ej i driftsbilder.

Forcering via tryckknappar visas ej i Duc .

Funktionstext i pärm ej reviderad efter ombyggnad "Klara papper".

Byggnad 33 Y

TA2/FA2, TA3/FA3 och TA4/FA4 byggnad 33 Y är ej besiktade, de är under ombyggnad (TA2/FA2) respektive har ett annat besiktningintervall (TA3/FA3, TA4/FA4).

TA1/FA1

OVK Godkänd.

Mötesrum "Klara papper" är ombyggt, vägg mot öppet landskap är riven.

Forcering luftflöde via tryckknapp.

Ur energisynpunkt skulle man kunna ta bort forceringsfunktionen och ventileras med konstant grundflöde 25 l/s. Kontorslandskapet behovsstyrs via CO2-givare.

Sammanträdesrum (f.d förråd 133) har förstärkts med tilluft. Rummet är möblerat med bord och 5 stolar, ventilationen anpassad för 3 personer.

Kontor 139 möblerat med bord och 4 stolar, ventilationen anpassad för 3-4 personer i forcerat läge.

Brister som bedöms med 1:a (bör åtgärdas)

Ställdon/rumstermostater för forcering i kontor är ur funktion.

Forcering är ur funktion i kontor 129 och 105 (forcerar ej då rumstermostat ställs ner).

Omfattning ej fastställd då samtliga kontorsrum INTE har funktionsprovats.

Kontor 108, 109, 110, 111, 112, 127, 118, 119, och kontor 127 har INTE kontrollerats, kontroll bör utföras i samband med åtgärdande av forcering i kontor 105 och 129.

Energisparförslag

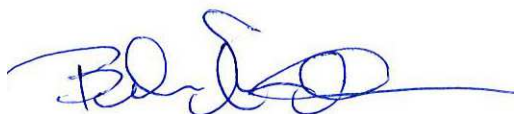
Optimera driftstider. Aggregatet i drift Lördagar och Söndagar kl.10.00 – 12.00.

Nyttjas lokalerna utom ordinarie arbetstid så finns det övertidstimers i Norrskogs lokaler, kompletteras vid behov även i "Klara pappers" lokaler.

Reducera grundflöde kontor från 15 l/s till 10-12 l/s.

Installera närvarogivare för sänkning av luftflöden då kontor är obemannade (dyr åtgärd, ej lönsam på kort sikt).

Östersund 2018-05-15



Bernt-Åke Andersson
Nemkon AB